

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

Acta que se elabora con fundamento en lo establecido en los Artículos 36,42,43,44 y 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, con motivo de la presentación y apertura de las propuestas técnicas y económicas, del concurso: **LPE-N37-2017**, con la modalidad de **CONVOCATORIA PÚBLICA**, relativo a: **CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA (2) EN EL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS.**

En Cd. Victoria, Tam., siendo las **10:00 hrs. del día 11 de diciembre de 2017**, de conformidad con lo dispuesto en los Artículos 42, y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Contratos, ubicada en el Centro Gubernamental de Oficinas piso 4 Parque Bicentenario, Libramiento Naciones Unidas y Prolongación Boulevard Praxedis Balboa, S/N, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres aparecen más adelante.

Una vez verificada la asistencia de los representantes de las empresas que adquirieron las bases del concurso, el Presidente de la Comisión procedió a la recepción de las propuestas y a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y económicas, verificando que cumplieran cuantitativamente con los documentos solicitados en las instrucciones a los licitantes, obteniéndose los siguientes resultados:

LICITANTES	MONTO SIN I.V.A.
CONSTRUCTORES RESIDENCIALES ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	\$24,079,695.47
JUANA ALICIA PEÑA MARTÍNEZ	\$24,485,173.28
INMOBILIARIOS MEXICANOS, S.A. DE C.V.	\$24,772,626.38

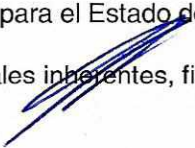
Los importes anotados pueden sufrir modificación, en función de la revisión matemática que se efectúe, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

Concluida la revisión cuantitativa de las propuestas técnicas y económicas, fueron rubricados los documentos que corresponden al anexo AE1A, AE15 Y AE26 de las propuestas aceptadas y se comunicó que las proposiciones con sus documentos anexos, quedan en poder de la Dirección de Licitaciones y Contratos dependiente de la Subsecretaría Técnica y de Proyectos, para su revisión, estudio y dictamen, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

El fallo de este concurso se comunicará a los participantes en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Contratos, ubicada en el Centro Gubernamental de Oficinas piso 4 Parque Bicentenario, Libramiento Naciones Unidas y Prolongación Bulevar Praxedis Balboa S/N, en Cd. Victoria, Tam. a las **15:00 hrs. del día 18 de diciembre de 2017**, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

La fecha arriba señalada para dar el fallo, podrá ser anticipada o diferida dentro de los plazos establecidos, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

Para constancia y efectos legales inherentes, firman el presente documento quienes intervinieron en el acto.

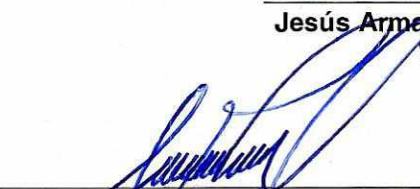




POR LA COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

PRESIDENTE



Jesús Armando Martínez Rodríguez
Vocal Técnico



Sigifredo Ramírez Solorio
Representante de la Dependencia
que Pretende Contratar



José Alejandro Ávila Turrubiates
Representante del Área de la Normatividad,
Dirección Jurídica

POR LA CONTRALORÍA GUBERNAMENTAL



Delfina Nieto Ortiz
Contraloría Interna de la SOP

POR LOS LICITANTES

LICITANTES

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE

CONSTRUCTORES
ASOCIADOS, S.A. DE C.V.

RESIDENCIALES



MARTHA IRIS CALVO CASTILLO

JUANA ALICIA PEÑA MARTÍNEZ

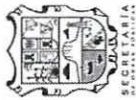


GABRIEL SERGIO BENÍTEZ GARZA

INMOBILIARIOS MEXICANOS, S.A. DE C.V.



JOSÉ LUIS BECERRA GUEVARA



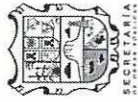
Gobierno del Estado de Tamaulipas
Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Tamaulipas
Secretaría de Obras Públicas
Comisión para la Licitación de Obras Públicas

CUADRO DE RESUMEN DE POSTORES

No. de concurso: LPE-N37-2017 Hora y fecha: 10:00 hrs. del día 11 de diciembre de 2017

Referente a: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA (2) EN EL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS.

RESUMEN	EMPRESA					
	CONSTRUCTORES RESIDENCIALES ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	JUANA ALICIA PEÑA MARTÍNEZ	INMOBILIARIOS MEXICANOS, S.A. DE C.V.			
Monto de la propuesta (sin incluir i.v.a.)	\$24,079,695.47	\$24,485,173.28	\$24,772,626.38			
Lugar ocupado en base al Monto de la propuesta	1°	2°	3°			



GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
 SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
 SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
 COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTROL DE DOCUMENTOS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONOMICA

No. de Concurso: LPE-N37-2017 Hora y Fecha: 10:00 hrs. del día 11 de diciembre de 2017

Referente a: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA (2) EN EL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS.

ANEXO	DOCUMENTOS	CONSTRUCTORES RESIDENCIALES ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	JUANA ALICIA PEÑA MARTÍNEZ	INMOBILIARIOS MEXICANOS, S.A. DE C.V.	EMPRESAS
AT 1	CONVOCATORIA.	✓	✓	✓	---
AT 2	MODELOS DE CONTRATOS, FIANZAS Y SOLICITUD DE PRECIOS UNITARIOS EXTRAORDINARIOS.	✓	✓	✓	---
AT 3	RELACION DE CONTRATOS DE OBRAS SIMILARES EN MONTO Y CATEGORIA A LA QUE SE LICITA.	✓	✓	✓	---
AT 4	MANIFESTACION ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACION DE LOS TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES	✓	✓	✓	---
AT 5	MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y OFICIOS DE ACLARACIONES.	✓	✓	✓	---
AT 6	MANIFESTACION ESCRITA DE SUBCONTRATACION DE PARTES DE LA OBRA.	✓	✓	✓	---
AT 7	TERMINOS DE REFERENCIA, TRABAJOS POR EJECUTAR, NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCION.	✓	✓	✓	---
AT 8	DESCRIPCION DE LA PLANEACION INTEGRAL Y EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO	✓	✓	✓	---
AT 9	RELACION DE EQUIPO CIENTIFICO, INFORMATICO Y DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION..	✓	✓	✓	---
AT 10	CALCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL.	✓	✓	✓	---
AT 11	PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCION GENERAL DE LOS TRABAJOS.	✓	✓	✓	---
AT 12	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACION DE LA MANO DE OBRA.	✓	✓	✓	---
AT 13	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACION DE EQUIPO CIENTIFICO, INFORMATICO Y DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION.	✓	✓	✓	---
AT 14	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE ADQUISICION DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACION PERMANENTE	✓	✓	✓	---
AT 15	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACION DEL PERSONAL TECNICO.	✓	✓	✓	---

[Handwritten signatures and initials]
 STB



CONTROL DE DOCUMENTOS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONOMICA

No. de Concurso: LPE-N37-2017

Hora y Fecha: 10:00 hrs. del día 11 de diciembre de 2017

Referente a: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA (2) EN EL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS.

ANEXO	DOCUMENTOS	EMPRESAS		
		CONSTRUCTORES RESIDENCIALES ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	JUANA ALICIA PEÑA MARTÍNEZ	INMOBILIARIOS MEXICANOS, S.A. DE C.V.
AE 1	CARTA COMPROMISO.	✓	✓	✓
AE 1A	RESUMEN DE CATALOGO DE CONCEPTOS Y CATALOGO DE ACTIVIDADES	✓	✓	✓
AE 2	DATOS BASICOS DE COSTOS E IMPORTES DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN.	✓	✓	✓
AE 3	RESUMEN DE LOS ANALISIS DE COSTOS INDIRECTOS, COSTO POR FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES.	✓	✓	✓
AE 4	ANALISIS, CALCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS	✓	✓	✓
AE 5	ANALISIS DE LOS COSTOS POR FINANCIAMIENTO	✓	✓	✓
AE 6	DETERMINACIÓN DEL CARGO POR UTILIDAD	✓	✓	✓
AE 7	DETERMINACIÓN DE LOS CARGOS ADICIONALES	✓	✓	✓
AE 8	ANALISIS, CALCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.	✓	✓	✓
AE 9	ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	✓
AE 10	PROGRAMA CALENDARIZADO DE LAS EROGACIONES DE LOS TRABAJOS	✓	✓	✓
AE 11	PROGRAMA DE EROGACIONES CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO MENSUALMENTE DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN A CARGOS FLUOS	✓	✓	✓
AE 12	PROGRAMA DE EROGACIONES CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO MENSUALMENTE DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE	✓	✓	✓
AE 13	PROGRAMA DE EROGACIONES CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO MENSUALMENTE DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO	✓	✓	✓
AE 14	PROGRAMA DE EROGACIONES CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO MENSUALMENTE DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓
AE 15	CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓
AE 15*	RESUMEN DEL CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓
AE 16	ANALISIS DEL FACTOR POR SEGURO SOCIAL E INFONAVIT PARA CADA CATEGORIA	✓	✓	✓
AE 17	TABULADOR DE SALARIOS BASE DE MANO DE OBRA, FACTOR DE SALARIO REAL Y SALARIO REAL POR JORNADA DIURNA DE OCHO HORAS	✓	✓	✓
AE 18	LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA EJECUCIÓN DE LA PROPOSICIÓN	✓	✓	✓
AE 19	RED DE ACTIVIDADES CALENDARIZADA, INDICANDO CANTIDADES Y LA RUTA CRÍTICA	✓	✓	✓



Gobierno del Estado de Tamaulipas
Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Tamaulipas
Secretaría de Obras Públicas

Comisión para la Licitación de Obras Públicas

AE 20	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 21	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 23	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 24	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 25	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
AE 26	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]



Tam
TIEMPO DE TODOS

GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CUADRO DE RESUMEN DE POSTORES

No. de concurso: LPE-N37-2017

Hora y fecha: 10:00 hrs. del día 11 de diciembre de 2017

Referente a: **CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA (2) EN EL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS.**

RESUMEN	EMPRESA			
	CONSTRUCTORES RESIDENCIALES ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	JUANA ALICIA PEÑA MARTÍNEZ	INMOBILIARIOS MEXICANOS, S.A. DE C.V.	
Monto de la propuesta (sin incluir i.v.a.)	24'079,695. ⁴⁷	24'485,173. ²⁸	24'772,626. ³⁸	
Lugar ocupado en base al Monto de la propuesta	1	2	3	

[Handwritten signature]