

## ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Acta que se elabora con fundamento en lo establecido en los Artículos 36,42,43,44 y 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, con motivo de la presentación y apertura de las proposiciones técnicas y económicas, del concurso: **LPE-N027-2024**, con la modalidad de **CONVOCATORIA PÚBLICA**, relativo a: **REHABILITACIÓN DE LAS OFICINAS PARA LOS CENTROS REGIONALES DE DESARROLLO EDUCATIVO EN DIVERSOS MUNICIPIOS DE LA ZONA SUR DE TAMAULIPAS (2024)**

En Cd. Victoria, Tamaulipas, siendo las **10:00 hrs. del día 09 de octubre de 2024**, de conformidad con lo dispuesto en los Artículos 42, y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Contratos, ubicada en el Centro Gubernamental de Oficinas Planta Baja Parque Bicentenario, Libramiento Naciones Unidas y Prolongación Bulevar Praxedis Balboa, S/N, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres aparecen más adelante.

Preside el acto el Ing. Jesús Armando Martínez Rodríguez, Vocal Técnico Presidente de la Comisión para la Licitación de Obras Públicas, facultado en sesión extraordinaria del Comité Técnico para la Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Mismas del Estado de Tamaulipas, para el período gubernamental 2022-2028, de fecha 21 de octubre de 2022, publicada en el Periódico Oficial del Estado número 129, tomo CXLVII de fecha 27 de octubre de 2022.

Una vez pasada la lista de asistencia de los participantes en este proceso y habiendo verificado que por parte de la Secretaría de la Función Pública no se encontraban inhabilitados para presentar proposiciones, el Vocal Técnico Presidente de la Comisión para la Licitación de Obras Públicas, procedió a la recepción de las proposiciones y a abrir los sobres que contenían las proposiciones técnicas y económicas, verificando que cumplieran cuantitativamente con los documentos solicitados en las Bases de Licitación, obteniéndose los siguientes resultados:

LICITANTES	MONTO SIN I.V.A.
GRUPO INDUSTRIAL LA PEÑITA, S.A. DE C.V.	\$9,998,826.06
DEL CARMEN RM, S.A. DE C.V.	\$8,793,067.98
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES ROMEVI, S.A. DE C.V.	NO FUE ACEPTADA

### NOTA:

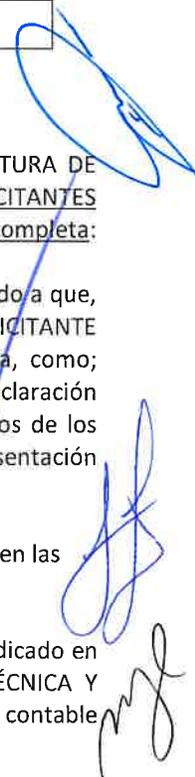
En el anexo AT1 "INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES" en su numeral 19 "ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES", apartado 19.2. "PRIMERA ETAPA", se indica que La SOP no recibirá las proposiciones de los LICITANTES que no cumplan con la presentación de dicha documentación o de aquellas que sean presentadas de manera incompleta:

No fue aceptada la proposición del LICITANTE: **CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES ROMEVI, S.A. DE C.V.** debido a que, en la documentación complementaria, la documentación que presenta en el apartado IX, (que a la letra dice: "El LICITANTE deberá integrar en este anexo, copia fotostática de los documentos que acrediten la capacidad financiera, como; DECLARACION FISCAL que incluya los ESTADOS FINANCIEROS presentados de forma complementaria en su declaración anual de los últimos dos ejercicios fiscales, o podrán presentar, estados financieros dictaminados o auditados de los últimos dos ejercicios fiscales; o, en caso de empresas de nueva creación, los más actualizados a la fecha de presentación de las proposiciones.") **no acredita el capital contable requerido.**

Estos documentos servirán para comprobar que cuentan con el capital contable requerido en la Convocatoria y en las Bases de Licitación, para acreditar la capacidad financiera.

Por lo anterior, EL LICITANTE: **CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES ROMEVI, S.A. DE C.V.**, no cumple con lo indicado en el anexo AT1 "INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES" que en su numeral 12 "EXPERIENCIA, CAPACIDAD TÉCNICA Y FINANCIERA NECESARIA", segundo párrafo a la letra dice: El LICITANTE deberá acreditar que cuenta con el capital contable

Ana Karen Ruiz



de \$4,000,000.00, de acuerdo con lo establecido en la Convocatoria, además deberá acreditar que cuenta con la capacidad financiera suficiente para la ejecución de los trabajos que se deriven del contrato correspondiente, de acuerdo con lo establecido en el numeral 19.2. PRIMERA ETAPA de las INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES.

Concluida la revisión cuantitativa de las propuestas técnicas y económicas, fueron rubricados los documentos que corresponden al anexo AE15 de las proposiciones aceptadas y se comunicó que las proposiciones con sus documentos anexos, quedan en poder de la Dirección de Licitaciones y Contratos dependiente de la Subsecretaría de Proyectos y Licitaciones, para su revisión, estudio y dictamen, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, si dos o más proposiciones son solventes porque satisfacen la totalidad de los requerimientos solicitados en las bases de licitación, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio sea el más bajo, siempre y cuando la diferencia de dicha proposición no sea menor o mayor en un 15% del presupuesto base de la Secretaría de Obras Públicas.

**El fallo de este concurso** se comunicará a los participantes en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Contratos, ubicada en el Centro Gubernamental de Oficinas Planta Baja Parque Bicentenario, Libramiento Naciones Unidas y Prolongación Bulevar Praxedis Balboa S/N, en Cd. Victoria, Tamaulipas, a las **15:00 hrs. del día 16 de octubre de 2024**, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

La fecha arriba señalada para dar el fallo, podrá ser anticipada o diferida dentro de los plazos establecidos, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.

Para constancia y efectos legales inherentes, firman el presente documento quienes intervinieron en el acto.

**POR LA COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS  
CON LAS MISMAS**

CARGO	NOMBRE Y FIRMA
-------	----------------

VOCAL TÉCNICO PRESIDENTE

JESÚS ARMANDO MARTÍNEZ RODRÍGUEZ

REPRESENTANTE DEL ÁREA DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA EN LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

JESÚS SEGOVIA RAMOS

REPRESENTANTE DEL ÁREA RESPONSABLE DE LA NORMATIVIDAD DE LA OBRA PÚBLICA, DIRECCIÓN JURÍDICA

JOSÉ ALEJANDRO ÁVILA TURRUBIATES

Ana Karen Ruiz

MJE

REPRESENTANTE DEL ÁREA RESPONSABLE DE LA  
EJECUCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA POR PARTE DE LA  
SUBSECRETARÍA DE CONSTRUCCIÓN DE LA  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

  
\_\_\_\_\_  
LUIS HECTOR RAMOS JÁCOME

REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA  
GUBERNAMENTAL, POR LA CONTRALORÍA INTERNA  
DE LA SOP

  
\_\_\_\_\_  
DELFINA NIETO ORTÍZ

POR LOS LICITANTES	
LICITANTE	NOMBRE Y FIRMA DE QUIEN PRESENTA LA PROPOSICIÓN

GRUPO INDUSTRIAL LA PEÑITA, S.A. DE C.V.

  
\_\_\_\_\_  
RICARDO HERRERA MALDONADO

DEL CARMEN RM, S.A. DE C.V.

  
\_\_\_\_\_  
MIGUEL ÁNGEL GARCIA ANDRADE

CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES ROMEVI, S.A. DE  
C.V.

  
\_\_\_\_\_  
ANA KAREN RUIZ HERNÁNDEZ

### CUADRO DE RESUMEN DE POSTORES

No. de concurso: LPE-N027-2024 Hora y fecha: 10:00 hrs. del día 09 de octubre de 2024

Referente a: REHABILITACIÓN DE LAS OFICINAS PARA LOS CENTROS REGIONALES DE DESARROLLO EDUCATIVO EN DIVERSOS MUNICIPIOS DE LA ZONA SUR DE TAMAULIPAS (2024)

		EMPRESA			
RESUMEN	GRUPO INDUSTRIAL LA PEÑITA, S.A. DE C.V.	DEL CARMEN RM, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES ROMEVI, S.A. DE C.V.		
Monto de la proposición (sin incluir I.V.A.)	\$9,998,826.06	\$8,793,067.98	NO FUE ACEPTADA		
Lugar ocupado en base al Monto de la proposición	2°	1°			

0

*Handwritten signature and notes in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

**CONTROL DE DOCUMENTOS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA**

**No. de Concurso:** LPE-N027-2024      **Hora y Fecha:** 10:00 hrs. del día 09 de octubre de 2024

**Referente a:** REHABILITACIÓN DE LAS OFICINAS PARA LOS CENTROS REGIONALES DE DESARROLLO EDUCATIVO EN DIVERSOS MUNICIPIOS DE LA ZONA SUR DE TAMAULIPAS (2024)

ANEXO	DOCUMENTOS	EMPRESAS				
		GRUPO INDUSTRIAL LA PENITA, S.A. DE C.V.	DEL CARMEN RM, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES ROMÉVI, S.A. DE C.V.		
AT 1	INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES.	✓	✓			
AT 2	MODELOS DE CONTRATO Y FIANZAS.	✓	✓			
AT 3	RELACIÓN DE CONTRATOS DE OBRAS SIMILARES EN MONTO Y CATEGORÍA A LA QUE SE LICITA	✓	✓			
AT 4	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES.	✓	✓			
AT 5	MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y OFICIOS DE ACLARACIONES.	✓	✓			
AT 6	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE SUBCONTRATACIÓN DE PARTES DE LA OBRA.	✓	✓			
AT 7	TRABAJO POR EJECUTAR, NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN.	✓	✓			
AT 8	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL Y DEL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO	✓	✓			
AT 9	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.	✓	✓			
AT 10	CALCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL.	✓	✓			
AT 11	PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS.	✓	✓			
AT 12	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE LA MANO DE OBRA.	✓	✓			
AT 13	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.	✓	✓			
AT 14	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE.	✓	✓			
AT 15	PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓			

No se acepta la propuesta

0

An Karen Perez

## CONTROL DE DOCUMENTOS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA

No. de Concurso: LPE-N027-2024 Hora y Fecha: 10:00 hrs. del día 09 de octubre de 2024

Referente a: REHABILITACIÓN DE LAS OFICINAS PARA LOS CENTROS REGIONALES DE DESARROLLO EDUCATIVO EN DIVERSOS MUNICIPIOS DE LA ZONA SUR DE TAMAULIPAS (2024)

ANEXO	DOCUMENTOS	EMPRESAS					
		GRUPO INDUSTRIAL LA PERLA, S.A. DE C.V.	DEL CARMEN RM, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES ROMEVI, S.A. DE C.V.			
AE 1	CARTA COMPROMISO.	✓	✓				
AE 2	DATOS BÁSICOS DE COSTOS E IMPORTES DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN	✓	✓				
AE 3	RESUMEN DE LOS ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS, COSTO POR FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES	✓	✓				
AE 4	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS	✓	✓				
AE 4A	DESGLOSE DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓				
AE 5	ANÁLISIS DE LOS COSTOS POR FINANCIAMIENTO	✓	✓				
AE 6	DETERMINACIÓN DEL CARGO POR UTILIDAD	✓	✓				
AE 7	DETERMINACIÓN DE LOS CARGOS ADICIONALES	✓	✓				
AE 8	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	✓	✓				
AE 9	ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS	✓	✓				
AE 10	PROGRAMA CALENDARIZADO DE LAS EROGACIONES DE LOS TRABAJOS	✓	✓				
AE 11	PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN A CARGOS FIJOS	✓	✓				
AE 12	PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE	✓	✓				
AE 13	PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓				
AE 14	PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO	✓	✓				
AE 15	CATÁLOGO DE CONCEPTOS	✓	✓				
AE 15A	RESUMEN DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS	✓	✓				
AE 16	ANÁLISIS DEL FACTOR POR SEGURO SOCIAL E INFONAVIT PARA CADA CATEGORÍA	✓	✓				
AE 17	TABULADOR DE SALARIOS BASE DE MANO DE OBRA, FACTOR DE SALARIO REAL Y SALARIO REAL POR JORNADA DIURNA DE OCHO HORAS	✓	✓				

No se acepta la propuesta

Amor Barcan Ruiz




### CUADRO DE RESUMEN DE POSTORES

No. de concurso: LPE-N027-2024 Hora y fecha: 10:00 hrs. del día 09 de octubre de 2024

Referente a: REHABILITACIÓN DE LAS OFICINAS PARA LOS CENTROS REGIONALES DE DESARROLLO EDUCATIVO EN DIVERSOS MUNICIPIOS DE LA ZONA SUR DE TAMAULIPAS (2024)

RESUMEN	EMPRESA		
	GRUPO INDUSTRIAL LA PEÑITA, S.A. DE C.V.	DEL CARMEN RM, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES ROMEVI, S.A. DE C.V.
Monto de la proposición (sin incluir I.V.A.)	9'998,826 <sup>06</sup>	8'793,067 <sup>98</sup>	NO SE ACEPTA
Lugar ocupado en base al monto de la proposición	2º	1º	LA PROPOSTA

D

g

19/

[Signature]

Ana Karen Perez

[Signature]

[Signature]