



ANEXO AT4

ACTA DE VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS

LICITACIÓN No. LPE-N039-2024
DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO EN LA ESCUELA NORMAL FEDERAL DE EDUCADORAS "ESTEFANÍA CASTAÑEDA", EN CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS

Siendo el día 29 de Octubre de 2024, a las 10:00 hrs., en las Oficinas de la Subsecretaría de Construcción, ubicadas en Centro Gubernamental de Oficinas piso 10, Parque Bicentenario, Libramiento Naciones Unidas con Prolongación Boulevard Praxedis Balboa S/N, Cd. Victoria, Tam, C.P. 87083., para llevar a cabo la Visita al Sitio de Realización de los Trabajos convocada en relación con la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Instrucciones a los Licitantes de las Bases de Licitación, el o los representantes del área responsable y las personas cuya asistencia la hacen constar con su nombre y firma.

POR LA CONVOCANTE

SUBSECRETARÍA	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
CONSTRUCCIÓN	VICTOR AUGUSTO GRIMALDO VARELA	3774682268	victor.grimaldo@tamaulipas.gob.mx
Proyectos	Jose Pablo Guevara Hdz JUAN JOSÉ SERNA RÍOS	8343543398	jose.guevara.hdz@tamaulipas.gob.mx jjserna27@hotmail.com

POR LOS LICITANTES

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
NIYSA	MARCO A. MARTINEZ	134-246-9191	marcomartinez11@hotmail.com
MACOISA	Ricardo Deutsch	834 3011725	construccion@macoisa.de.cu.com.mx



GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DE PROYECTOS Y LICITACIONES

POR LOS LICITANTES

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO

ANEXO AT5

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN No. LPE-N039-2024

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO EN LA ESCUELA NORMAL FEDERAL DE EDUCADORAS "ESTEFANÍA CASTAÑEDA", EN CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS

Minuta que se formula el día **29 de Octubre de 2024, a las 11:00 hrs., en el lugar de los trabajos.** En relación a la junta convocada para la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Bases de Licitación Anexo "AT1" Instrucciones a los Licitantes, se reunieron con la intervención de los servidores públicos, representantes del área convocante y las personas representantes de las Empresas participantes, cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de hacer las aclaraciones necesarias en la preparación de las Proposiciones de la Licitación en cuestión y que forma parte integrante de la misma, preguntando y contestando lo que a continuación se indica:

INDICACIONES PARA SER TOMADAS EN CUENTA EN LA ELABORACIÓN DE SUS PROPUESTAS:

- Deberán incluir en su proposición económica un CD identificado con el número de licitación, descripción de la obra y nombre de la empresa con la información solicitada en las bases de licitación, de los anexos AE2, AE15 y AE15A, DATOS BÁSICOS DE COSTOS E IMPORTE DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA, CATALOGO DE CONCEPTOS, RESUMEN DE CATALOGO DE CONCEPTOS respectivamente, en el programa informático de Excel.
- Los costos del anuncio de obra ilustrado en el "ANEXO AT7 TRABAJOS POR EJECUTAR, NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN", así como el señalamiento de protección de obra, si no está considerado en el "ANEXO AE15 CATÁLOGO DE CONCEPTOS", deberán considerarlo en su análisis de costos indirectos, ya que se exigira al contratista su estricto cumplimiento y no se efectuará ningún pago adicional por dichos conceptos.

Consideraciones Generales:

Se les recuerda a los LICITANTES que ninguna proposición será aceptada después de la fecha y hora establecidas en las bases de licitación, por lo que se recomienda presentarse al acto de Presentación de Propuestas por lo menos con 15 min de anticipación.

La maquinaria que se utilice para la realización de los trabajos que se licitan (propia o arrendada), DEBERÁ estar debidamente identificada con el logotipo de la empresa, y contendrá cuando menos: **Nombre de la empresa contratista y el teléfono.**

Se hace del conocimiento de las empresas participantes las siguientes indicaciones, emitidas por la Dirección de Normas y Especificaciones de la SOP, para ser tomadas en cuenta en la elaboración de sus propuestas:

-Se actualiza el **ANEXO AE15 CATALOGO DE CONCEPTOS**, mismo que sustituye al proporcionado en el Oficio de Aclaraciones N°1 con fecha del día 24 de octubre del 2024, este **NUEVO ANEXO** se entrega de forma magnética y se encuentra disponible en la página de Gobierno del Estado de Tamaulipas.

-Se les proporciona un **NUEVO PLANO: SISTEMA DE SONIDO SS-01**, que complementa a los planos del proyecto, este nuevo plano se entrega de forma magnética y se encuentra disponible en la página de Gobierno del Estado de Tamaulipas.

<https://www.tamaulipas.gob.mx/obraspublicas/licitaciones/licitaciones-lpe-n038-2024-y-lpe-n039-2024/>

Preguntas y respuestas por parte de los licitantes:

COMENTARIOS:

- faltan detalles estructurales (cortes) entre foro y techumbre
- el plano de Aires Acondicionados no contempla ducterías Altavoces o sonorización
- No hay suficiente información de las bajadas pluviales

- SE INFORMA SE HARA ENTREGA A LA BREVEDAD POSIBLE POR PORTEL DEL AREA DE PROYECTOS.

- SE LES SOLICITA ATENCION AL AREA DE PROYECTOS DE SOP, NOS APOYEN EN PODER OPORTUNAS PARA CONSEGUIR UN IMPORTE ALTO DE FOLIOS Y RESUMEN TERCER EN EL TRAMITE DE LOS EXAMENES ALGUNOS DETALLES QUE NO ESTAN CLAROS, COMO EL DESPLAZAMIENTO DE LA CIMENTACION EN EL EJE 10



Preguntas y respuestas sobre al catálogo de conceptos anexo AE15 de las Bases de Licitación:

NUMERO	CLAVE	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTOS DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	PREGUNTA	RESPUESTA



GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DE PROYECTOS Y LICITACIONES

Celebración de una próxima junta de aclaraciones (Si ó No).

NO habrá una segunda junta de aclaraciones.

POR LA CONVOCANTE

SUBSECRETARÍA	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
Construcción	VICTOR AUGUSTO GRIMALDO VARGAS.	8994682268	victor.grimaldo@tamaulipas.gob.mx
Proyectos	Jose Pedro Guerrero H2	8343543398	jose.guerrah@tamaulipasgob.mx
	JUAN JOSÉ SERNA RÍOS	8344256129	jserna27@hotmail.com

POR LOS LICITANTES

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO
NIYSA	Marco A. Martinez V.	234-246-91-91	marcomartinez11@hotmail.com
macoisa	Ricardo Deutsch. C.	834 3011725	construccion@macoisa de cv. com. mx



Secretaría
de Obras Públicas



GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DE PROYECTOS Y LICITACIONES

POR LOS LICITANTES

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE Y FIRMA	TELÉFONO	CORREO